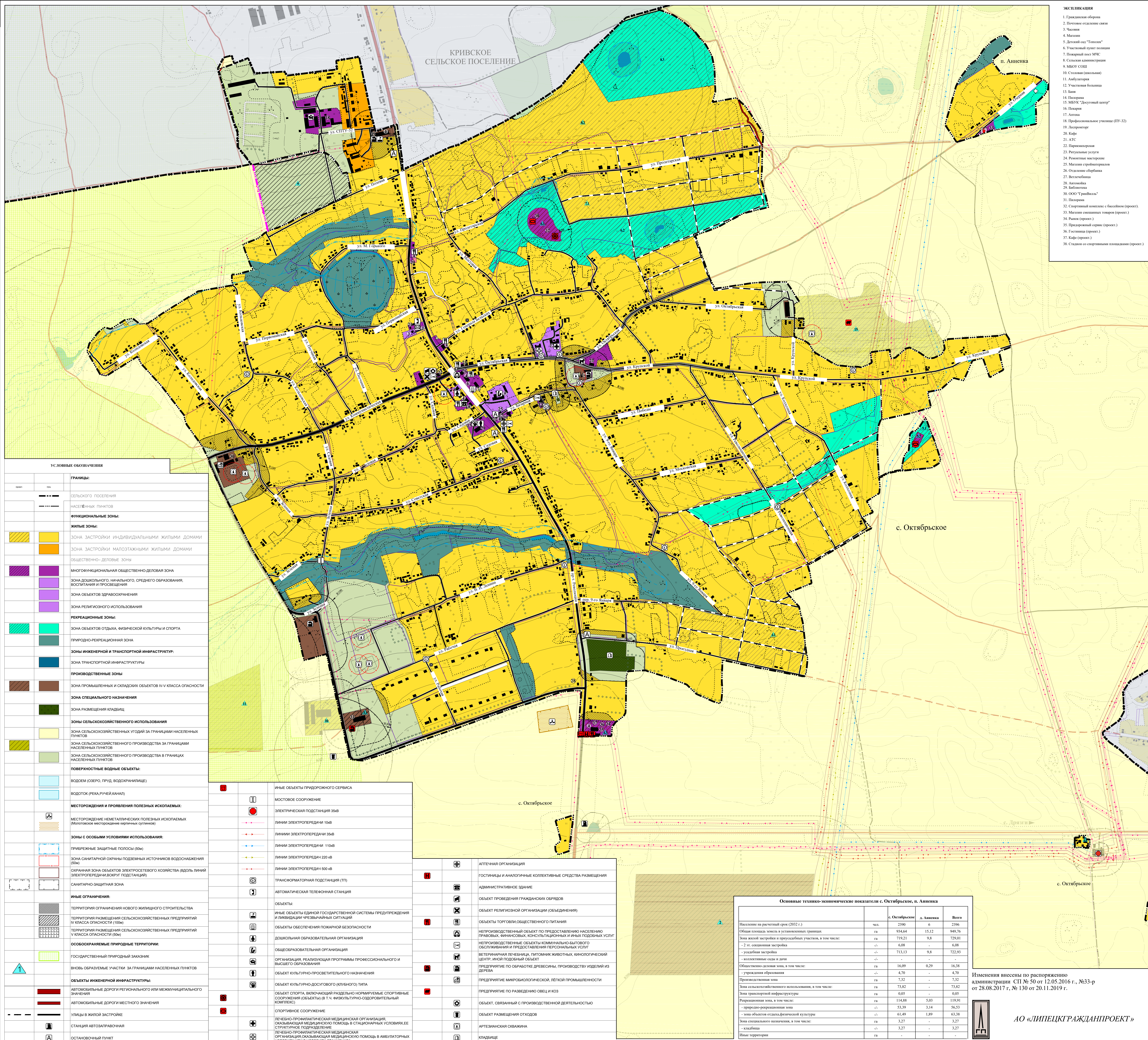




ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов (с. Октябрьское, п. Анненка)



- ЭКСПЛИКАЦИЯ**
1. Гражданская оборона
 2. Почтовое отделение связи
 3. Часовня
 4. Мемориал
 5. Детский сад "Тополек"
 6. Участковый пункт полиции
 7. Пожарный пост МЧС
 8. Сельская администрация
 9. МБОУ СОШ
 10. Столовая (школа)
 11. Амбулатория
 12. Участковая больница
 13. Баня
 14. Парикорна
 15. МОУ "Сельский центр"
 16. Парки
 17. Аптека
 18. Профессиональное училище (ИУ-32)
 19. Детсады
 20. Кафе
 21. АТС
 22. Парикорна
 23. Регулярные услуги
 24. Ремонтные мастерские
 25. Магазины строительных материалов
 26. Столовая (школа)
 27. Ветлечебница
 28. Автозаправка
 29. Библиотека
 30. ООО "ТрансВалас"
 31. Парикорна
 32. Спортивный комплекс с бассейном (проект)
 33. Магазины сувенирных товаров (проект)
 34. Рабочий корпус (проект)
 35. Промышленный сервис (проект)
 36. Гостиница (проект)
 37. Кафе (проект)
 38. Стадион со спортивными площадками (проект)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Символ	Обозначение
—	ГРАНИЦЫ:
—	СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
—	НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
—	ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:
—	ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ:
—	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
—	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
—	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
—	МНОГООБЪЕКТОВАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
—	ЗОНА ДОШКОЛЬНОГО, НАЧАЛЬНОГО, СРЕДНЕГО ОБРАЗОВАНИЯ, ВОСПИТАНИЯ И ПРОСВЕЩЕНИЯ
—	ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
—	ЗОНА РЕЛИГИОЗНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
—	РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ:
—	ЗОНА ОБЪЕКТОВ ОТДЫХА, ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
—	ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА
—	ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:
—	ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
—	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ
—	ЗОНА ПРОМЫШЛЕННЫХ И СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ IV-V КЛАССА ОПАСНОСТИ
—	ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
—	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КЛАДЕЙ
—	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
—	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
—	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
—	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА В ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
—	ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ:
—	ВОДОЕМ (ОЗЕРО, ПРУД, ВОДОХРАНИЛИЩЕ)
—	ВОДОТОК (РЕКА, РУЧЕЙ, КАНАЛ)
—	МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ:
—	МЕСТОРОЖДЕНИЕ НЕМЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ (Месторождение месторождение (картонные отходы))
—	ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
—	ПРИБЕРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ (50м)
—	ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ПОДЗЕМНЫХ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (50м)
—	ОКРАЙНОВАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКОГО ХОЗЯЙСТВА (вдоль линии электропередачи (линии электропередачи))
—	САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА
—	ИНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ:
—	ТЕРРИТОРИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ НОВОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
—	ТЕРРИТОРИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ IV КЛАССА ОПАСНОСТИ (100м)
—	ТЕРРИТОРИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ V КЛАССА ОПАСНОСТИ (50м)
—	ОСОБООХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ:
—	ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРИРОДНЫЙ ЗАКАЗНИК
—	ВНОВЬ ОБРАЗУЕМЫЕ УЧАСТКИ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
—	ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:
—	АВТОМАБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
—	АВТОМАБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
—	УЛИЦЫ В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ
—	СТАЦИОНАРНАЯ АВТОАЗИМПРАВОВАЯ
—	ОСТАНОВОЧНЫЙ ПУНКТ

—	ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ПРИРОДНОГО СЕРВИСА
—	МОСТОВОЕ СООРУЖЕНИЕ
—	ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПОДСТАНЦИЯ 35кВ
—	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 10кВ
—	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 35кВ
—	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 110кВ
—	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 220 кВ
—	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 500 кВ
—	ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ (ТП)
—	АВТОМАТИЧЕСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СТАНЦИЯ
—	ОБЪЕКТЫ:
—	ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ
—	ОБЪЕКТЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
—	ДОШКОЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
—	ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
—	ОРГАНИЗАЦИЯ, РЕАЛИЗУЮЩАЯ ПРОГРАММУ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
—	ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ
—	ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО (СПОРТИВНОГО) ТИПА
—	ОБЪЕКТ СПОРТА, ВКЛЮЧАЮЩИЙ РАЗДЕЛЬНО НОРМИРУЕМЫЕ СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ (ОБЪЕКТЫ) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
—	СПОРТИВНОЕ СООРУЖЕНИЕ
—	ЛЕЧЕБНО-ПРОФИЛАКТИЧЕСКАЯ МЕДИЦИНСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, ОКАЗЫВАЮЩАЯ МЕДИЦИНСКУЮ ПОМОЩЬ В СТАЦИОНАРНЫХ УСЛОВИЯХ
—	СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ ЛЕЧЕБНО-ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ МЕДИЦИНСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ОКАЗЫВАЮЩАЯ МЕДИЦИНСКУЮ ПОМОЩЬ В АМБУЛАТОРНЫХ УСЛОВИЯХ ИЛИ В УСЛОВИЯХ СТАЦИОНАРА

—	АЛТЕЙНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
—	ГОСТИНИЦЫ И АНАЛОГИЧНЫЕ КОЛЛЕКТИВНЫЕ СРЕДСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ
—	АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ
—	ОБЪЕКТ ПРОВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ОБЯЗОВ
—	ОБЪЕКТ РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОБЪЕДИНЕНИЯ)
—	ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ
—	НЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ОБЪЕКТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ НАСЕЛЕНИЮ ПРАВОВЫХ, ФИНАНСОВЫХ, КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ ИЛИ ИНЫХ ПОДОВОДНЫХ УСЛУГ
—	НЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ КОММУНАЛЬНО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПЕРСОНАЛЬНЫХ УСЛУГ
—	ВЕТЕРИНАРНАЯ ЛЕЧЕБНИЦА, ТИПОМАЗАЖ ЖИВОТНЫХ, КИНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР, ИНОЙ ПОДОВОДНЫЙ ОБЪЕКТ
—	ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ОБРАБОТКЕ ДРЕВЕСИНЫ, ПРОИЗВОДСТВО ИЗДЕЛИЙ ИЗ ДЕРЕВА
—	ПРЕДПРИЯТИЕ МИКРОБИОЛОГИЧЕСКОЙ, ЛЕГКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
—	ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РАЗВЕДЕНИЮ ОВЕЦ И КОЗ
—	ОБЪЕКТ, СВЯЗАННЫЙ С ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ
—	ОБЪЕКТ РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ
—	АРТЕЗИАНСКАЯ СВЯЖИНА
—	КЛАДЕИЩА

Основные технико-экономические показатели с. Октябрьское, п. Анненка

	с. Октябрьское	п. Анненка	Всего
Население на расчетный срок (2032 г.)	чел. 2390	6	2396
Общая площадь земель в установленных границах	га 934,64	15,12	949,76
Земли жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	га 719,21	9,8	729,01
- 2-х этажная застройка	-	-	6,08
- 1-этажная застройка	-	713,13	9,8
- коллективные сады и дачи	-	-	-
Муниципально-деловая зона, в том числе:	га 16,09	0,29	16,38
- учреждения образования	-	4,70	-
- учреждения культуры	-	-	4,70
Производственная зона	га 7,32	-	7,32
Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	га 73,82	-	73,82
Зона транспортной инфраструктуры	га 0,05	-	0,05
Рекреационная зона, в том числе:	га 114,88	5,03	119,91
- природно-рекреационная зона	-	53,39	3,14
- зона объектов отдыха, физической культуры	-	61,49	1,89
Зона специального назначения, в том числе:	га 3,27	-	3,27
- кладбища	-	3,27	-
Иные территории	га -	-	-

Изменения внесены по распоряжению администрации СП № 50 от 12.05.2016 г., №33-р от 28.08.2017 г., № 130 от 20.11.2019 г.